

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

NUASMENINTAS

2025-03-04 09:49:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1280311**Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**Sudarymo data: **2009-03-04**Adresas: **Kaunas, Žeimenos g. 107**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-1825-7992**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0073:156 Kauno m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Teritorijos krašto apsaugos tikslams**Žemės sklypo plotas: **1.2478 ha**Užstatyta teritorija: **1.2478 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-07-24**

2.2.

Pastatas - Kareivinės ir štabasUnikalus daikto numeris: **1996-4028-9010**Paskirties grupė: **Visuomeninių**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**Žymėjimas plane: **1B3p**Statybos pabaigos metai: **1964**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **3**Bendras plotas: **2196.19 kv. m**Pagrindinis plotas: **1645.66 kv. m**Tūris: **9560 kub. m**Užstatytas plotas: **919.00 kv. m**Koordinatė X: **6087470.2**Koordinatė Y: **495517.54**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **756514 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**Atkuriamoji vertė: **567386 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **368801 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-28**Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-28**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **F**

Skaiciuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **243.80 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Medicinos punktasAprašymas / pastabos: **Buvęs 2H2p**Unikalus daikto numeris: **1996-4028-9022**

Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **2D2p**
Statybos pabaigos metai: **1969**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **817.52 kv. m**
Pagrindinis plotas: **764.43 kv. m**
Tūris: **3364 kub. m**
Užstatytas plotas: **594.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087487**
Koordinatė Y: **495488**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **419949 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
Atkuriamoji vertė: **277166 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-01-25**
Vidutinė rinkos vertė: **298888 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-01-25**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
klasė: **E**
Skačiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **355.54 kWh/m2/m.**

2.4. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1996-4028-9030**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **3F2p**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **376.26 kv. m**
Pagrindinis plotas: **335.54 kv. m**
Tūris: **1463 kub. m**
Užstatytas plotas: **220.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087466.38**
Koordinatė Y: **495460.98**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **84370 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
Atkuriamoji vertė: **70027 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-05-28**
Vidutinė rinkos vertė: **45518 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-28**

2.5.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **1996-4028-9041**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **4F2p**

Statybos pabaigos metai: **1973**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **658.20 kv. m**

Pagrindinis plotas: **656.82 kv. m**

Tūris: **2283 kub. m**

Užstatytas plotas: **380.00 kv. m**

Koordinatė X: **6087500.01**

Koordinatė Y: **495464.8**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **131656 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**

Atkuriamoji vertė: **110591 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-05-28**

Vidutinė rinkos vertė: **71884 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-28**

2.6.

Pastatas - Kontrolės postas

Unikalus daikto numeris: **1996-4028-9052**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**

Žymėjimas plane: **5H1p**

Statybos pabaigos metai: **1964**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **88.19 kv. m**

Pagrindinis plotas: **74.29 kv. m**

Tūris: **389 kub. m**

Užstatytas plotas: **134.00 kv. m**

Koordinatė X: **6087491.6**

Koordinatė Y: **495560.34**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29163 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**

Atkuriamoji vertė: **23330 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-05-28**

Vidutinė rinkos vertė: **15165 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-28**

2.7.

Pastatas - Kavinė - baras

Unikalus daikto numeris: **1996-4028-9063**
Paskirties grupė: **Komercinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Prekybos**
Žymėjimas plane: **6E1p**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **57.64 kv. m**
Pagrindinis plotas: **57.64 kv. m**
Tūris: **224 kub. m**
Užstatytas plotas: **77.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087489.31**
Koordinatė Y: **495573.33**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13707 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
Atkuriamoji vertė: **11240 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-05-28**
Vidutinė rinkos vertė: **7306 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-28**

2.8.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **1996-4028-9074**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **7F1p**
Statybos pabaigos metai: **1973**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **61.69 kv. m**
Pagrindinis plotas: **57.19 kv. m**
Tūris: **243 kub. m**
Užstatytas plotas: **78.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087485.48**
Koordinatė Y: **495589.38**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14013 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**
Atkuriamoji vertė: **11771 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-05-28**
Vidutinė rinkos vertė: **7651 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-28**

2.9.

Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **1996-4028-9085**

- Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **8G1p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1070.99 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1063.26 kv. m**
Tūris: **5564 kub. m**
Užstatytas plotas: **1135.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087443.45**
Koordinatė Y: **495614.6**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **190731 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **171657 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **111577 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-28**
- 2.10. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1996-4028-9096**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **9F1p**
Statybos pabaigos metai: **1973**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **13.87 kv. m**
Pagrindinis plotas: **13.87 kv. m**
Tūris: **52 kub. m**
Užstatytas plotas: **19.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087489.35**
Koordinatė Y: **495573.31**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3265 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
Atkuriamoji vertė: **2710 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1762 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-28**
- 2.11. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1996-4028-9110**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **11I1p**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**

- Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **45 kub. m**
Užstatytas plotas: **21.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4383 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **3068 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-05-28**
Vidutinė rinkos vertė: **1994 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-28**
- 2.12. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1996-4028-9124**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **12I1p**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **8 kub. m**
Užstatytas plotas: **4.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **779 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**
Atkuriamoji vertė: **491 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-05-28**
Vidutinė rinkos vertė: **319 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-28**
- 2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: **(tvora t1 iki t7; kiemo aikštelė b1 iki b4 ; stoginės-13I1p,21I1g; 16I1p,17I1p ,pavėsinės-18I1ž,19I1g,20I1g; kuro cisternos c1,c2)**
Unikalus daikto numeris: **1996-4028-9130**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **2005**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **78487 Eur**
Atkuriamoji vertė: **35913 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2006-07-20**
Vidutinė rinkos vertė: **15842 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-07-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-07-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1825-7992, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-12 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-965
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-04

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 1996-4028-9130, aprašyti p. 2.13.

Įregistravimo pagrindas: 1997-04-16 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 01-1356
2007-04-23 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2007-11-15

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9010, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 1996-4028-9052, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 1996-4028-9022, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 1996-4028-9063, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 1996-4028-9030, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 1996-4028-9041, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 1996-4028-9074, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 1996-4028-9096, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 1996-4028-9085, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 1996-4028-9110, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 1996-4028-9124, aprašytas p. 2.12.

Įregistravimo pagrindas: 1997-04-16 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 01-1356
Įrašas galioja: Nuo 1997-06-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1825-7992, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912,
2010 m. birželio 18 d.

Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Išteklių agentūra prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188729923

Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9010, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 1996-4028-9052, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 1996-4028-9022, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 1996-4028-9063, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 1996-4028-9030, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 1996-4028-9041, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 1996-4028-9074, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 1996-4028-9096, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 1996-4028-9085, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 1996-4028-9110, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 1996-4028-9124, aprašytas p. 2.12.

kiti statiniai Nr. 1996-4028-9130, aprašyti p. 2.13.

Įregistravimo pagrindas: 2011-10-26 Įsakymas Nr. 47V-559

2011-11-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8NJ-2

Įrašas galioja: Nuo 2011-11-16

6.2.

Kiti servitutai (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1825-7992, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-12 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-965
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-04

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: Lietuvos šaulių sąjunga, a.k. 191691799
Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9010, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-23 Valstybės turto informacinės paieškos sistemos pranešimas Nr. 8S-204
Plotas: 2196.19 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-28
Terminas: Nuo 2023-10-23 iki 2033-10-23
- 7.2. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: Lietuvos šaulių sąjunga, a.k. 191691799
Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9052, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-23 Valstybės turto informacinės paieškos sistemos pranešimas Nr. 8S-204
Plotas: 21.17 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-27
Terminas: Nuo 2023-10-23 iki 2033-10-23
- 7.3. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: Lietuvos šaulių sąjunga, a.k. 191691799
Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9030, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-23 Valstybės turto informacinės paieškos sistemos pranešimas Nr. 8S-204
Plotas: 376.26 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-27
Terminas: Nuo 2023-10-23 iki 2033-10-23
- 7.4. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: Lietuvos šaulių sąjunga, a.k. 191691799
Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9041, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-23 Valstybės turto informacinės paieškos sistemos pranešimas Nr. 8S-204
Plotas: 658.20 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-24
Terminas: Nuo 2023-10-23 iki 2033-10-23
- 7.5. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: Lietuvos šaulių sąjunga, a.k. 191691799
Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9110, aprašytas p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-23 Valstybės turto informacinės paieškos sistemos pranešimas Nr. 8S-204
Plotas: 21.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-24
Terminas: Nuo 2023-10-23 iki 2033-10-23
- 7.6. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: Viešojo saugumo tarnyba prie Vidaus reikalų ministerijos, a.k. 300666165
Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9052, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2012-02-24 Panaudos sutartis Nr. 8S-19/47ST-23
2023-07-13 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8S-134
Plotas: 67.02 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-03

Terminas: Iki 2032-02-24

7.7.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Viešojo saugumo tarnyba prie Vidaus reikalų ministerijos, a.k. 300666165**

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-4028-9063, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 1996-4028-9074, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1996-4028-9096, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 1996-4028-9085, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1996-4028-9124, aprašytas p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 1996-4028-9130, aprašyti p. 2.13.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-02-24 Panaudos sutartis Nr. 8S-19/47ST-23
2023-07-13 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8S-134**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-03**

Terminas: **Iki 2032-02-24**

7.8.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Generolo Povilo Plechavičiaus kadetų licėjus, a.k. 300117533**

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-4028-9022, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-06-02 Panaudos sutartis Nr. 8S-55**

Plotas: **817.52 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-29**

Terminas: **Nuo 2016-06-02 iki 2026-06-02**

7.9.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Viešojo saugumo tarnyba prie Vidaus reikalų ministerijos, a.k. 300666165**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1825-7992, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-04-28 Panaudos sutartis Nr. 8SUN-37**

Plotas: **1.2478 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-19**

Terminas: **Iki 2032-02-24**

8. Žymos:

8.1.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų
apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1825-7992, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos
(III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1825-7992, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos
(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

- 8.4. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1825-7992, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1825-7992, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9010, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-14 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SC-0425-00125/0
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-14
Terminas: Nuo 2015-05-13 iki 2025-05-13
- 10.2. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9022, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GV-0138-0159/0
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-06-03 iki 2023-06-03
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9022, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2011-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2012-01-30
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: pastatas Nr. 1996-4028-9022, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2011-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-207
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: Nuo 2012-01-30
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1825-7992, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-12 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-965
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-04
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
135040952**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 1996-4028-9130, aprašyti p. 2.13.

Įregistravimo pagrindas: 2006-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2007-11-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros

11.1. Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100360959**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31**

**Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto
savivaldybėje Nr. 3-419**

Įregistravimo data: **2022-09-08**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **107 kv. m, nuo 2023-01-04**

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius,

11.2. Teritorijos pavadinimas: **dvyliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100389683**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-02-03 LR
Energetikos ministro įsakymas dėl šilumos perdavimo tinklų,
esančių Kauno miesto Petrašiūnų, Dainavos, Eigulių ir
Žaliakalnio m Nr. 1-25**

Įregistravimo data: **2023-03-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1797 kv. m, nuo 2023-03-09**

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius,

11.3. Teritorijos pavadinimas: **dvyliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100388580**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-02-03 LR
Energetikos ministro įsakymas dėl šilumos perdavimo tinklų,
esančių Kauno miesto Petrašiūnų, Dainavos, Eigulių ir
Žaliakalnio m Nr. 1-25**

Įregistravimo data: **2023-02-24**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2023-02-24**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra